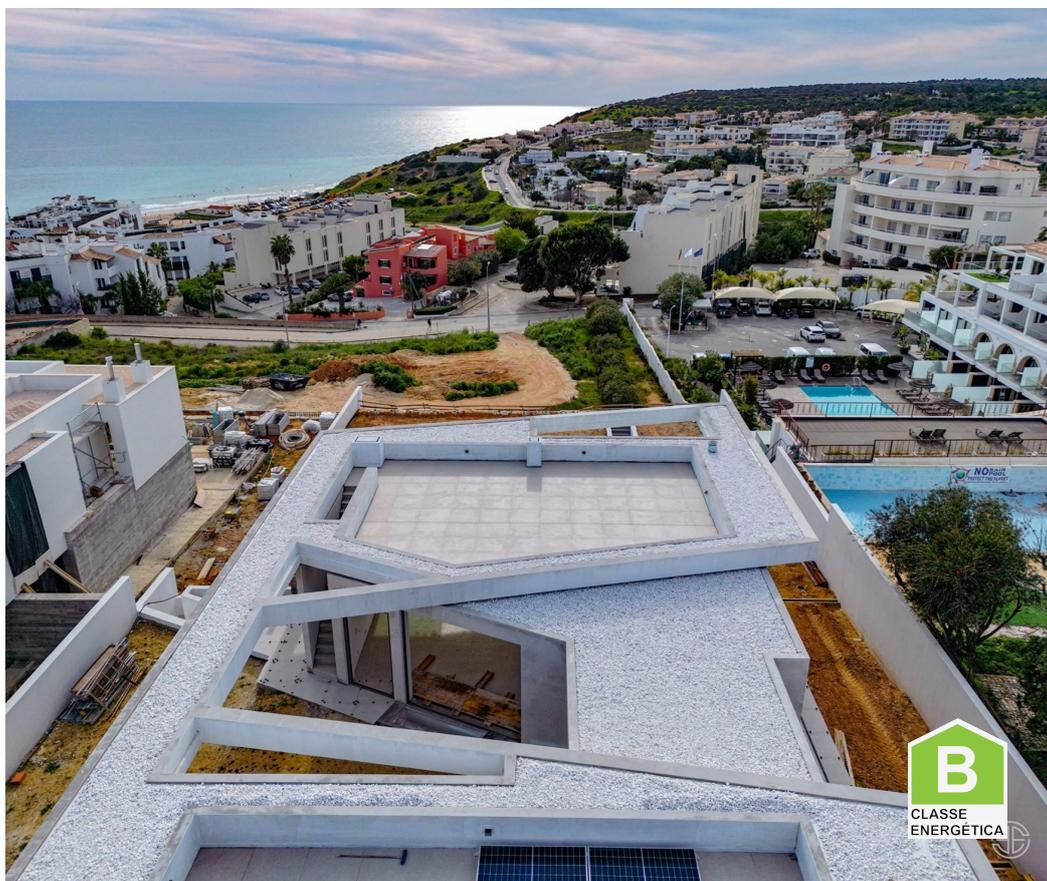




São Gonçalo de Lagos - Maison



4

Des chambres

6

Salles de bain

734

Aire (m²)

1480

Superficie du terrain Garage (m²)



Piscine

4 295 000 €

(EUR €)

Nouvelle villa de luxe de 4 chambres avec vue sur la mer à vendre à Lagos, Algarve, Portugal

Nous avons le privilège de vous présenter cette villa contemporaine exceptionnelle avec une vue imprenable sur l'océan, située sur la superbe plage de Porto de Mós. Cette propriété présente une conception architecturale raffinée, caractérisée par des finitions haut de gamme et une généreuse envergure répartie sur trois étages, totalisant une surface de construction brute de 734 mètres carrés, harmonieusement intégrée sur un terrain de 1480 mètres carrés. Tous les étages bénéficient d'une abondance de lumière naturelle, tamisée par des fenêtres de haute qualité qui préservent votre intimité.

Attenants au hall de l'entrée principale, se trouvent un élégant bureau inondé par la luminosité de sa paroi en verre, la chambre de maître et une autre chambre en suite. En avançant, vous

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



ELYSEUM

E68

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



découvrez la salle à manger, le salon avec son foyer naturel, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec des appareils de haute qualité. La cuisine s'ouvre sur une terrasse au dernier étage, idéale pour les loisirs et les repas en plein air, avec un espace barbecue pour le confort et le divertissement de vos invités. Le tout, donnant accès direct au jardin, crée une ambiance de luxe où la tranquillité et la sérénité prédominent.

Ce niveau révèle la meilleure vue panoramique sur l'océan, dans l'un des quartiers les plus privilégiés de la ville de Lagos - Porto de Mós. C'est l'espace idéal pour profiter de la vue et vous ressourcer.

Au niveau -1, deux chambres en suite donnent accès à une vaste terrasse et à la piscine, offrant, là aussi, une vision pleine sur l'océan. Cet étage dispose encore d'une salle de convivialité confortable, pour le partage en famille ou entre amis.

À l'étage -2, un vaste choix de personnalisation vous est proposé, dont par exemple une salle de cinéma, une cave à vin, une salle de sports, un jacuzzi, ou autres installations de loisirs.

Cette villa de luxe se distingue par ses finitions haut de gamme, avec 6 salles de bains, une alimentation solaire autonome, des fenêtres de qualité supérieure, une cuisine sur mesure équipée d'appareils ultramodernes, la climatisation centralisée, une piscine, un espace barbecue, et un sous-sol prêt à accueillir un jacuzzi, un sauna, une salle de sport, une cave à vin ou une salle de cinéma. Le jardin paysagé complète cette résidence, tandis qu'un garage pour 2 voitures et deux places de parking extérieures offrent un espace de stationnement pratique.

Il s'agit d'une occasion unique d'acquérir une propriété d'une distinction exceptionnelle, qui allie luxe, design contemporain et emplacement privilégié. Assurez-vous de considérer cette opportunité pour apprécier le meilleur de l'Algarve.

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



ELYSEUM

E68

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Caractéristiques de la propriété

- Chauffage par le sol
- Chauffage
- Machine à laver
- Aspiration central
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Transports publics, Écoles
- Terrasse
- Année de construction: 2023
- Blanchisserie
- Sous-sol
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la plage, Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Alarme
- Stores Electriques
- Garde-manger
- Situation calme
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: B
- Balcon
- Air-conditionner
- Armoires encastrées
- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 3
- Cave
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Courte distance à pied de la plage
- Gymnase
- Barbecue
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)