



Silves - Maison



 **8** Des chambres
  **12** Salles de bain
  **450** Aire (m²)
  **5170** Superficie du terrain (m²)

2 900 000 €
(EUR €)

Charmante maison rurale en exploitation – Ferme naturelle à vendre à Silves, Algarve, Portugal

EXCLUSIF - Opportunité d'affaires

Découvrez cette magnifique villa située à Silves, où la nature et le confort moderne se rencontrent en parfaite harmonie. Cette propriété exclusive, actuellement en exploitation, représente une opportunité d'affaires unique, idéale pour ceux qui souhaitent investir dans le secteur du tourisme rural.

Avec un total de 7 suites entièrement meublées et équipées d'un mini-réfrigérateur et d'une machine à café, et un appartement de 1 chambre également entièrement équipé, cette ferme est entièrement préparée pour recevoir les clients avec confort et intimité. Un salon ou une salle à manger avec

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



ELYSEUM

E120

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



télévision, des balcons ensoleillés dans certaines chambres. Finitions en bois, sols en terre cuite rustiques, climatisation dans toutes les pièces et paysages à couper le souffle.

L'espace extérieur est une véritable invitation à la détente, offrant plusieurs espaces de loisirs et de vie en plein air, entourés de jardins luxuriants et d'un magnifique lac naturel.

Il dispose également d'une cuisine industrielle entièrement équipée préparée pour les invités ou même les grands événements, une caractéristique qui donne encore plus de valeur à cette propriété, la rendant polyvalente et pleine de potentiel.

En plus de la beauté des paysages, la propriété dispose d'une piscine, d'un four à bois, d'un espace barbecue et d'un bar authentique pour déguster les meilleures boissons au bord de la piscine. Il dispose également d'une buanderie et d'un parking privé.

L'orientation solaire privilégiée garantit une luminosité incroyable tout au long de la journée, vous permettant de profiter des couchers de soleil spectaculaires sur les montagnes et la campagne.

Avec une licence d'hébergement locale, cette villa fonctionne déjà comme une entreprise prospère, mais a encore un énorme potentiel d'expansion et de personnalisation. Qu'il s'agisse d'un projet de tourisme durable, d'une retraite exclusive ou d'une résidence privée de rêve, c'est une opportunité à ne pas manquer.

Silves – Histoire, culture et charme

Située à quelques minutes de Silves, cette propriété bénéficie de la proximité de l'une des villes les plus historiques et les plus charmantes de l'Algarve. Ancienne capitale du royaume maure dans le sud du Portugal, Silves est connue pour son imposant château médiéval, sa cathédrale gothique et ses rues pavées qui racontent des siècles d'histoire.

Avec une atmosphère paisible et authentique, Silves offre une fusion parfaite entre le passé et le présent, avec des marchés traditionnels, des vignobles pittoresques et une forte culture gastronomique, où se distinguent les vins locaux et les plats typiques de l'Algarve. La ville est également le théâtre d'événements culturels, comme la célèbre Foire médiévale, qui transporte les visiteurs à l'époque des Maures et des chevaliers, avec de nombreux touristes.

Son emplacement stratégique, à seulement 40 minutes de l'aéroport de Faro et à 15 minutes de la côte et des superbes plages de l'Algarve. Ce trésor au milieu des montagnes devient une destination parfaite pour ceux qui recherchent l'aventure, l'histoire et la tranquillité en un seul endroit.

Profitez de cette chance pour acquérir un véritable havre de charme et de tradition en Algarve. Planifiez votre visite dès maintenant et découvrez ce coin de paradis !

Notre équipe est à votre disposition pour plus d'informations ou pour planifier une visite !

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



ELYSEUM

E120

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Caractéristiques de la propriété

- Terrasse
- Étages: 3
- Entraînement unidirectionnel
- Maison d'amis
- Garde-manger
- Grenier
- Parking
- Barbecue
- Vue imprenable
- L'eau du robinet
- Année de rénovation: 2024
- Meublé
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur la piscine, Vue village, Vue sur Jardin, Vue sur Lac
- Double vitrage
- Un four à pain
- Situation calme
- Cheminée à foyer fermé
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Ouest
- Balcon
- Licence locative

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)