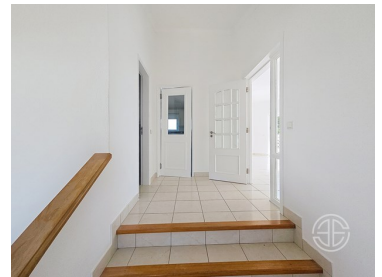




## Budens - Maison



 3	 2	 250	 1100			<b>695 000 €</b> (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain (m <sup>2</sup> )	Garage	Piscine	

## Villa de charme dans le Prestigieux Golfe Santo António, Parque da Floresta

Spacieuse Villa T3 avec Vue Imprenable sur l'Océan – Parque da Floresta, Budens  
Située sur les hauteurs du Parque da Floresta, cette superbe villa de trois chambres allie parfaitement calme et confort. Nichée sur un terrain généreux de 1 100 m<sup>2</sup>, elle bénéficie d'une exposition plein sud, offrant une luminosité optimale et une magnifique vue dégagée sur l'océan.

Un Havre de Paix au Cœur de la Nature, Proche de Toutes Commodités  
Au sein du prestigieux resort Golfe Santo António, profitez d'équipements de qualité :

- Terrains de tennis et de football
- Spa et salle de sport
- Piscine commune

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos  
AMI 21053

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



ELYSEUM

- Restaurant et services de réception

Une Villa Pensée pour Votre Bien-Être

À l'étage :

Cuisine entièrement équipée

Salle d'eau pour les invités

Vaste salon double avec cheminée

Deux grandes terrasses offrant une vue imprenable sur l'océan et la campagne

Rez-de-chaussée :

Trois chambres, toutes équipées de placards intégrés

Deux salles de bains (dont une en suite)

Climatisation dans toutes les pièces

Extérieurs :

Grande terrasse avec piscine privée et espace barbecue

Jardin paysager, idéal pour se détendre

Bien que la villa nécessite un rafraîchissement, elle est parfaitement habitable et prête à vous accueillir. Imaginez-vous savourant de magnifiques couchers de soleil depuis votre terrasse ou profitant de la chaleur d'une cheminée dans votre spacieux salon !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir ce havre de paix par vous-même !

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Terrasse
- Année de construction: 1988
- Barbecue
- Armoires encastrées
- Proximité: Cours de golf
- Garage
- Vue: Vue sur mer, Vue sur la campagne, Vue sur la piscine
- Orientation solaire: Sud

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)

E124

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

