



Lagos - Moradia



4

Quartos



4

Casas de banho



400

Área (m²)



808

Área terreno (m²)

2 560 000 €

(EUR €)

Projeto de uma moradia de alto standing à venda na Praia da Luz, Algarve, Portugal.

Com a implantação localizada na encantadora Praia da Luz, no Algarve, a poucos minutos da cidade de Lagos, esta propriedade oferece um projeto de equilíbrio perfeito entre tranquilidade e entretenimento. É o refúgio ideal para quem busca uma vida luxuosa num ambiente deslumbrante.

Descubra o verdadeiro significado de residir com estilo.

O arquiteto e a equipe de gestão do projeto trabalharam aprimoradamente para garantir a praticidade e o fluxo adequado em toda a casa, criando uma sensação acolhedora e confortável em cada espaço. A moradia possui duas entradas pedonais distintas, sendo a entrada para o primeiro andar diretamente acessível a partir de degraus exteriores localizados no lado oeste da propriedade.

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Ao entrar pela porta principal no primeiro andar, uma sensação de grandiosidade é transmitida graças à impressionante porta de 3,20 metros de altura e 1,40 metros de largura. A escadaria de vidro, que se estende do chão ao teto, proporciona uma abundância de luz natural, criando um ambiente leve e arejado.

Na entrada superior, os espaços da casa fluem harmoniosamente. Do lado direito, encontra-se o elevador, a cozinha e as áreas externas de jantar e churrasco. À esquerda, temos o roupeiro, a sala de jantar interna, a sala de estar com lareira sob medida e, opcionalmente, um solário totalmente envidraçado com lareira adicional que amplia o espaço de estar interno e externo.

Todas as zonas de estar têm grandes terraços cobertos que oferecem espaços úteis para atividades ao ar livre e protegem as áreas habitáveis internas da exposição excessiva ao sol.

Uma escadaria de traço arquitetónico leva ao terraço do primeiro andar, com acesso à zona da piscina, para desfrutar do sol e do ambiente envolvente de forma privada e confortável.

Outra escadaria exterior permite ascender ao terraço no topo, um espaço de requinte e serenidade. Aqui, em opção, propõe-se um poço de incêndio opcional, um spa e um segundo churrasco sob medida, juntamente com uma área para relaxamento.

Mas a verdadeira estrela desta propriedade é a vista: da serra de Monchique ao famoso rochedo negro da Praia da Luz, não há como não se render à beleza da paisagem. E, claro, o oceano, majestoso e imponente, estende-se à sua frente, proporcionando-lhe uma das suas vistas mais deslumbrantes. Esse lugar de paz, enquadra os sentidos num envolvimento único com toda a beleza natural do local.

Não há nada como desfrutar de um pequeno-almoço tardio ou de uma bebida relaxante no final do dia, enquanto se fica hipnotizado pela tranquilidade do ambiente, pelos sons dos pássaros e pelas vistas idílicas que se estendem diante de si. É realmente mágico!

Para alcançar o rés-do-chão, um elegante escadório de vidro parte da entrada superior e leva a outra entrada externa, onde se encontra um amplo corredor quadrado. A partir deste corredor, pode aceder-se a três suítes e um quarto adicional, que também se pode utilizar como escritório.

As três suítes abrem para um amplo terraço coberto, enquanto o quarto adicional tem uma varanda com vista para o jardim e a área de estar do lado norte. Este quarto pode ser acedido separadamente do resto da moradia através do portão de entrada.

Além disso, um grande elevador adjacente ao corredor, acessível para pessoas com mobilidade reduzida, permite uma circulação fácil e confortável entre os espaços.

Uma entrada separada no lado sul da moradia conduz à garagem de 2 carros, área de lavandaria e corredor, e outros espaços opcionais que compõem a cave. Um acesso direto de elevador (opcional) ou escadas desde a cave permite alcançar os andares superiores. O tamanho da cave é de c. 70 m², mas pode ser aumentado para c. 210 m² mediante pedido (antes de ser apresentada a licença de planeamento).

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

**Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEEUM

E27

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Uma moradia de exposição está disponível para visualização por marcação.

Características da Propriedade

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)