







## Lagos - Moradia



 **5** Quartos  
 **5** Casas de banho  
 **423** Área (m<sup>2</sup>)  
 **1050** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**3 150 000 €**  
(EUR €)

## Projecto de moradia de luxo para venda na Praia da Luz, Algarve, Portugal.

Descubra o verdadeiro significado de residir com estilo, neste bairro residencial privilegiado, situado numa zona exclusiva da Praia da Luz, no Algarve, onde praias deslumbrantes com águas cristalinas e suas falésias circundantes revelam um cenário de cartão postal.

O arquitecto e a equipa de gestão do projecto têm trabalhado extensivamente para assegurar a praticidade e o fluxo adequado em toda a moradia, bem como para transmitir uma sensação de calor e bem-estar.

A Moradia tem 2 entradas de carros (uma para estacionamento exterior, a outra para a garagem) e uma entrada de peões separada.

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos  
AMI 21053

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEUM

E26

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



A entrada, de altura dupla, distribui imediatamente os 3 níveis da vivenda. Um elevador encontra-se também posicionado perto da entrada para o mesmo fim.

O rés-do-chão engloba uma cozinha de tecto alto, sala de jantar e de estar com portas de correr de vidro minimalistas, que proporcionam uma luminosidade óptima.

Terraços cobertos e ao ar livre muito espaçosos que conduzem à piscina de transbordo completam os espaços utilizáveis no rés-do-chão.

No interior, encontrará uma suite de hóspedes com um amplo terraço coberto, sustentado por uma estrutura em consola de grandes dimensões. Completa o espaço interior deste piso um WC e um armário de hóspedes localizados junto à entrada.

O andar superior inclui uma suite de quarto principal muito espaçosa, virada para sudeste, 2 suites de quarto de hóspedes adicionais, um espaço de escritório, todas com acesso a um deck de 60 m<sup>2</sup> com um spa de 2 x 2 metros de encastrar completamente rodeado por um balneário para privacidade.

Tanto do rés-do-chão como do primeiro andar da Moradia é possível desfrutar de algumas das vistas mais espetaculares do oceano, a aldeia da Praia da Luz e a sua famosa Rocha Negra, assim como a serra de Monchique.

A beleza das vistas reside na oportunidade de desfrutar tanto das deslumbrantes paisagens diurnas quanto noturnas, graças à privilegiada posição deste terreno em relação às áreas circundantes.

Tomar um preguiçoso pequeno-almoço ou saborear uma relaxante bebida à tarde ou à noite, enquanto se fica hipnotizado pelo ambiente tranquilo e envolvente da natureza, é verdadeiramente mágico.

O nível inferior desta moradia, também acessível através da escadaria central e do elevador, inclui uma garagem para dois carros, e outros espaços opcionais.

O tamanho da cave é de c. 160 m<sup>2</sup>, mas pode ser aumentado para c. 270 m<sup>2</sup> (antes de ser apresentada a licença de planeamento).

As plantas dos pisos estão disponíveis mediante pedido e uma moradia de exposição está disponível para visualização por marcação.

## Características da Propriedade

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)