



## Lagos - Moradia



4

Quartos



4

Casas de banho



280

Área (m<sup>2</sup>)



554

Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

1 750 000 €

(EUR €)

## Moderna moradia T4 em construção com 3 pisos para venda em Lagos, Algarve, Portugal

Estamos entusiasmados em apresentar-lhe esta espetacular moradia T4 em Lagos, uma cidade histórica e turística no Algarve, Portugal. Com uma localização privilegiada a apenas cinco minutos do centro da cidade e a 10 minutos das belíssimas praias locais, esta propriedade é ideal para quem busca o equilíbrio perfeito entre a tranquilidade e a conveniência da cidade.

Com três pisos e uma área total de construção de cerca de 280m<sup>2</sup>, esta casa impressiona desde o primeiro momento pela sua diferenciada arquitetura. O design sofisticado e moderno maximiza a luz natural e oferece vistas directas do jardim e da piscina, criando um ambiente privado e relaxante para toda a família.

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEUM

E36

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Na recepção, um grande hall de entrada conduz a uma espaçosa sala de estar e de jantar. A cozinha está totalmente equipada com os mais recentes electrodomésticos de alta qualidade e uma despensa de apoio.

No piso térreo, encontra-se também um escritório acolhedor e uma casa de banho social para visitantes. Este espaço dá acesso a um amplo terraço exterior, rodeado por áreas verdes e uma agradável piscina, ideal para momentos de lazer.

No primeiro andar, os quatro quartos espaçosos, dois deles com casa de banho privativa e roupeiros embutidos e os outros dois com uma casa de banho partilhada, dão acesso à sua varanda particular com vistas deslumbrantes sobre a área circundante, promovendo momentos de relaxamento e descontração.

A cave é uma verdadeira área de lazer e entretenimento, com uma ampla sala de cinema, um escritório e uma casa de banho de apoio. Complementando o todo, o espaço de garagem, com acesso direto ao interior da casa, oferece um lugar para o carro, podendo outro veículo estacionar também no exterior.

A área envolvente desta propriedade combina na perfeição com a sua construção, por meio do seu jardim bem cuidado e da piscina privada que convidam a relaxar e desfrutar do sol. O espaço exterior é ideal para reuniões familiares e jantares ao ar livre.

Esta moradia está em fase final de construção e apresenta acabamentos de alta qualidade e detalhes de design exclusivos, garantindo-lhe o desfrutar de prazerosos momentos de qualidade.

Não perca a oportunidade de adquirir esta maravilhosa propriedade. Agende já uma visita e prepare-se para se encantar!

**T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)**

**Marina de Lagos, Lote 31. Lagos  
AMI 21053**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEUM

E36

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Cozinha equipada
- Proximidade: Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Hospital, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2022
- Cave
- Vista: Vista cidade, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Orientação solar: Norte, Sul
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Certificação energética: A+
- Varanda

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos  
AMI 21053

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)