



ELYSEUM

E68

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



São Gonçalo de Lagos - Moradia



4

Quartos

6

Casas de banho

734

Área (m²)

1480

Área terreno (m²)

Garagem

Piscina

4 295 000 €

(EUR €)

Moradia nova T4 de luxo com vista mar para venda em Lagos, Algarve, Portugal

Temos o privilégio de apresentar uma excecional moradia contemporânea com vistas deslumbrantes sobre o oceano, situada na soberba praia de Porto de Mós. Esta propriedade exhibe um desenho arquitetónico de requinte, enaltecido por acabamentos de alta qualidade e uma generosa extensão, distribuída sobre três pisos, que lhe confere uma área bruta de construção de 734m², inserida num terreno de 1480m². Todos os pisos beneficiam de uma abundante luz natural, filtrada através de janelas de alta qualidade para garantir a sua privacidade.

Junto ao hall de entrada principal, encontram-se um elegante escritório inundado de luz proveniente da sua parede de vidro, o quarto principal e outro quarto em suíte. No mesmo piso, a sala de jantar integra-se harmoniosamente com a acolhedora sala de estar, onde uma lareira natural cria um

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEEUM

E68

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



ambiente aconchegante. A cozinha, equipada com eletrodomésticos de alta qualidade, abre para um terraço no último andar, convidando a receber visitas e a desfrutar de refeições ao ar livre, junto à área de churrasco que promove o conforto e o entretenimento dos seus convidados. Todo esse luxuoso espaço flui diretamente para o jardim, criando um ambiente tranquilo que incentiva a serenidade.

Este piso possui as melhores vistas panorâmicas sobre o oceano, numa das zonas mais privilegiadas da cidade de Lagos - Porto de Mós. Este é o espaço ideal para apreciar a vista e revitalizar os sentidos.

No piso -1, dois quartos em suíte dão acesso a um amplo terraço e piscina, com vista total para o mar. Este piso dispõe ainda de uma confortável sala de convívio para partilhar bons momentos com a família e amigos.

O piso -2 oferece uma vasta escolha de opções de personalização, entre as quais uma sala de cinema, adega, sala de desporto, jacuzzi ou outras instalações de lazer.

Esta moradia de luxo distingue-se pelos seus acabamentos topo de gama, com 6 casas de banho, energia solar autónoma, janelas de alta qualidade, cozinha à medida com equipamentos de última geração, ar condicionado centralizado, piscina, zona de barbecue e uma cave preparada para receber um jacuzzi, sauna, ginásio, adega ou sala de cinema. O jardim paisagístico completa esta residência, enquanto uma garagem para 2 carros e dois lugares de estacionamento exteriores proporcionam um cómodo e prático estacionamento.

Esta é uma oportunidade única de adquirir uma propriedade de distinção excecional, combinando luxo, design contemporâneo e uma localização privilegiada. Não deixe de considerar esta oportunidade para desfrutar do melhor do Algarve.

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

**Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEUM

E68

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Chão aquecido
- Aquecimento
- Máquina lavar roupa
- Aspiração central
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Transportes Públicos, Escolas
- Terraço
- Ano construção: 2023
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista mar, Vista praia, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Barbecue
- Porta de segurança
- Certificação energética: B
- Varanda
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 3
- Adega
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Ginásio
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)