



Mexilhoeira Grande - Moradia



 **4** Quartos
 **5** Casas de banho
 **220** Área (m²)
 **292** Área terreno (m²)
 **Garagem**

860 000 €
(EUR €)

Moradia T4 com vista rio para venda em Mexilhoeira, Portimão, Algarve, Portugal

Descubra o seu refúgio de sonho nesta impressionante moradia situada em entre a cidade de Lagos e Portimão. Com quatro quartos e cinco casas de banho, esta casa espaçosa e moderna é perfeita para quem procura luxo e conforto. A propriedade dispõe de um lote com uma área total de 292 m², com uma construção de 220 m² e uma área bruta de 193 m².

Esta moradia encontra-se nova e pronta a habitar, oferecendo uma ampla gama de comodidades. Desde uma piscina refrescante até uma vista deslumbrante para a serra e para o rio, esta propriedade é verdadeiramente única. A localização tranquila oferece privacidade e calma, mas com a conveniência de estar perto da cidade.

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEEUM

E118

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Quando entra na propriedade, (piso térreo na entrada mas 1º piso do lado oposto do terreno, devido ao seu declive) tem uma porta de acesso direto à garagem, um wc de serviço e uma sala de estar ampla com lareira. De seguida uma cozinha equipada com acesso ao exterior e uma varanda ao longo de toda a sala de estar com vista para a piscina e para o rio.

Além disso, o sistema de entrada de vídeo, o ar condicionado, as persianas elétricas e a lavandaria tornam a casa ainda mais funcional e confortável.

Descendo ao piso de baixo encontra 4 suites espaçosas com armários embutido e 3 delas com acesso ao exterior e à zona da piscina.

Com uma orientação solar para sul, esta propriedade beneficia de muita luz natural ao longo do dia. O amplo terraço, o barbecue e a garagem são perfeitos para desfrutar de momentos memoráveis com a família e amigos.

Não perca a oportunidade de possuir esta jóia no coração do Algarve.

Agende uma visita e apaixone-se instantaneamente pela sua futura casa de sonho.

Características da Propriedade

- Lareira
- Aquecimento
- Máquina lavar roupa
- Cozinha equipada
- Terraço
- Ano construção: 2024
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Lareira com recuperador de calor
- Terreno vedado
- Vistas panorâmicas
- Varanda
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Máquina lavar loiça
- Termo acumulador
- Garagem
- Pisos: 2
- Vista: Vista campo , Vista rio, Vista piscina, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Barbecue
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)