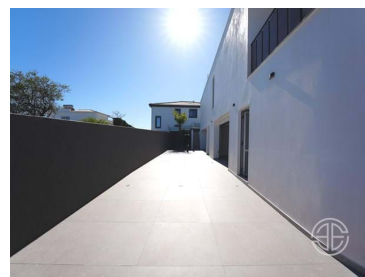




## Lagos - Moradia



 4 Quartos  7 Casas de banho  480 Área (m<sup>2</sup>)  614 Área terreno (m<sup>2</sup>)  Garagem  Piscina **2 150 000 €**  
(EUR €)

## Moradia T4 com ginásio e sala de cinema para venda em Lagos, Algarve, Portugal

Encantadora Vila de 4 Quartos em Lagos – Sofisticação e Conforto no Algarve

Situada na pitoresca cidade de Lagos, esta deslumbrante vila de 4 quartos e 7 casas de banho representa o auge do conforto e da elegância. Com uma área de terreno de 614 m<sup>2</sup> e uma área bruta de 480 m<sup>2</sup>, a propriedade oferece um equilíbrio perfeito entre tranquilidade e proximidade a todas as comodidades essenciais.

Destaques da Propriedade:

Ano de Construção: 2023/24 – Estado novo

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos  
AMI 21053

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEEUM

E121

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- Design Contemporâneo e Acabamentos de Alto Padrão
- Piscina Privada com Tratamento a Sal e Amplo Terraço
- Vistas Panorâmicas para a Cidade, Campo e Mar
- Sistema de Domótica para Controlo Remoto
- Segurança Reforçada: Video vigilância, Portas de Segurança e Janelas Duplas com Rede Mosquiteira
- Aquecimento Solar e Sistema de desumidificação em toda a casa
- Aspirador Central e Estores Elétricos
- Materiais Nobres: Paredes Exteriores Revestidas a Mármore e Acabamentos em Nogueira

Distribuição Inteligente dos Espaços:

Piso Térreo:

Apartamento T1 independente, ideal para visitas ou familiares.  
Ginásio totalmente equipado, sala de cinema e lavandaria.  
Garagem ampla para estacionamento de 2 viaturas e armazenamento.

Primeiro Piso (Principal):

Cozinha moderna e totalmente equipada com eletrodomésticos Bosch de alta qualidade.  
Sala de estar em conceito open space com acesso ao terraço e vistas deslumbrantes.  
Três suites, incluindo a master suite com closet de grandes dimensões.

Conforto e Tecnologia:

Ar condicionado em todas as divisões.  
Chão aquecido radiante para maior conforto térmico.  
Sistema de som integrado em toda a casa.  
Piscina com tratamento a sal para uma experiência mais saudável e sustentável.

Esta propriedade é a escolha perfeita para quem procura um estilo de vida exclusivo, combinando luxo, tecnologia e localização privilegiada. Próxima de restaurantes, lojas e das magníficas praias de Lagos, esta vila é um verdadeiro refúgio no coração do Algarve.

Não perca esta oportunidade única! Entre em contacto para mais informações e agende a sua visita.

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEUM

E121

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Características da Propriedade

- Chão aquecido
- Aquecimento
- Closet
- Máquina lavar loiça
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Terraço
- Ano construção: 2023/24
- Lavandaria
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista urbanização
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Ginásio
- Localização central
- Sistema de irrigação
- Terreno vedado
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Máquina lavar roupa
- Aspiração central
- Chão radiante
- Piscina
- Jardim
- Garagem
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Sistema som central
- Aquecimento solar
- Barbecue
- Domótica
- Vistas panorâmicas
- Água da rede

T +351 925145980 <sup>2</sup> · T +351282046696 <sup>1</sup> · E [contact@elyseeum.com](mailto:contact@elyseeum.com)

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos  
AMI 21053

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)