







Silves - Moradia



 **8** Quartos
 **12** Casas de banho
 **450** Área (m²)
 **5170** Área terreno (m²)

2 900 000 €
(EUR €)

Moradia Rural de Charme em Funcionamento – Quinta na Natureza para venda em Silves, Algarve, Portugal

EXCLUSIVO - Oportunidade de negócio

Descubra esta magnífica moradia situada em Silves, onde a natureza e o conforto moderno se encontram em perfeita harmonia. Esta propriedade exclusiva, atualmente em funcionamento, representa uma oportunidade de negócio única, ideal para quem deseja investir no setor do turismo rural.

Com um total de 7 suites totalmente mobiladas e equipadas com mini frigorífico e máquina de café, e um apartamento T1 também totalmente equipado, esta quinta está totalmente preparada para receber hóspedes com conforto e privacidade. Uma sala de estar ou refeições com tv, varandas

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos
AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEUM

E120

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



solarengas em alguns dos quartos. Acabamentos em madeira, chão rústico terracota, ar condicionado em todas as divisões e paisagens de tirar o fôlego.

O espaço exterior é um verdadeiro convite ao relaxamento, oferecendo vários espaços de lazer e estar ao ar livre, rodeados por jardins exuberantes e um deslumbrante lago natural.

Tem ainda uma cozinha industrial totalmente equipada e preparada para os hóspedes ou mesmo eventos grandes, característica que dá ainda mais valor a esta propriedade, tornando-a versátil e cheia de potencial.

Além da beleza paisagística, a propriedade conta com uma piscina, um forno a lenha, uma zona de barbecue e um autentico bar para desfrutar das melhores bebidas junto à piscina. Tem ainda zona de lavandaria e estacionamento privativo.

A orientação solar privilegiada garante uma luminosidade incrível ao longo do dia, permitindo desfrutar dos espetaculares pores do sol sobre as montanhas e o campo.

Com licença de alojamento local, esta moradia já opera como um negócio de sucesso, mas tem ainda um enorme potencial para expansão e personalização. Seja para um projeto de turismo sustentável, um retiro exclusivo ou uma residência particular de sonho, esta é uma oportunidade imperdível.

Silves – História, Cultura e Encanto

Situada a poucos minutos de Silves, esta propriedade beneficia da proximidade a uma das cidades mais históricas e encantadoras do Algarve. Antiga capital do reino mouro no sul de Portugal, Silves é conhecida pelo seu imponente castelo medieval, a catedral gótica e as ruas de calçada que contam séculos de história.

Com um ambiente tranquilo e autêntico, Silves oferece uma fusão perfeita entre o passado e o presente, com mercados tradicionais, vinhas pitorescas e uma forte cultura gastronómica, onde se destacam os vinhos locais e os pratos típicos algarvios. A cidade é ainda palco de eventos culturais, como a famosa Feira Medieval, que transporta os visitantes para a era dos mouros e cavaleiros, contando com muitos turistas.

A sua localização estratégica, a apenas 40 minutos do aeroporto de Faro e a 15 minutos da costa e das praias deslumbrantes do Algarve. este tesouro no meio da serra, torna-se um destino perfeito para quem procura aventura, história e tranquilidade num só lugar.

Aproveite esta chance de adquirir um verdadeiro refúgio de charme e tradição no Algarve. Agende já a sua visita e descubra este pedaço de paraíso!

A nossa equipa está à sua disposição para mais informações ou para agendar uma visita!

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



ELYSEEUM

E120

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Características da Propriedade

- Terraço
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Anexo para visitas
- Despensa
- Sotão
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Ano de renovação: 2024
- Mobilado
- Lavandaria
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista vila, Vista jardim, Vista lago
- Vidros duplos
- Forno de lenha
- Localização sossegada
- Lareira com recuperador de calor
- Porta de segurança
- Orientação solar: Oeste
- Varanda
- Licença turística

T +351 925145980 ² · T +351282046696 ¹ · E contact@elyseeum.com

Marina de Lagos, Lote 31. Lagos

AMI 21053

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)